**CONTRATO DE PRENDA ABIERTA SIN TENENCIA DEL ACREEDOR**

Entre los suscritos a saber: **(EL GERENTE),** mayor de edad, vecino de **(CIUDAD Y DEPARTAMENTO DONDE VIVE)** con cédula de ciudadanía número **(###)** de **(CIUDAD DE EXPEDICIÓN DE LA CEDULA),** quien obra en nombre y Representación Legal de **FONDO DE EMPLEADOS DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA FONEDH** con Nit. **XXXX**, persona jurídica con domicilio en Neiva, quien dentro de este instrumento y para todos los efectos se denominará **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, y el(la, los) señor(a)(es): **(NOMBRE DEL ASOCIADO)**, mayor(es) de edad y vecino(s) de **(CIUDAD Y DEPARTAMENTO DONDE RESIDEN)**, identificado(s) con la cédula(s) de ciudadanía **(###)**, quien(es) obra(n) en su propio nombre y quien(es) en adelante se denominará(n) **EL (LOS) DEUDOR(ES)**, se ha celebrado **CONTRATO DE PRENDA ABIERTA SIN TENENCIA DEL ACREEDOR**, que se encuentra contenida en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA. - CONSTITUCIÓN DE PRENDA Y DESCRIPCIÓN DEL(LOS) BIEN(ES) GRAVADO(S): EL(LOS) DEUDOR(ES)**, a través de este documento, constituye(n) a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, prenda abierta y sin tenencia sobre el(los) bien(es) de su exclusiva propiedad que a continuación se relaciona(n):

Marca: **XXXXXXXXXXXXXXX** Serie: **XXXXXXXXXXXXXXX**

Clase: **XXXXXXXXXXXXXXX** No. De Motor: **XXXXXXXXXXXXXXX**

Tipo: **XXXXXXXXXXXXXXX** No. De Chasis: **XXXXXXXXXXXXXXX**

Modelo: **XXXXXXXXXXXXXXX** Placas: **XXXXXXXXXXXXXXX**

Color: **XXXXXXXXXXXXXXX** Tipo de Servicio: **XXXXXXXXXXXXXXX**

El(los) anterior(es) bien(es) quedará(n) sujeto(s) al gravamen prendario conforme a los términos y efectos que, para la Prenda sin Tenencia, dispone el Código de Comercio en el Libro Cuarto, Titulo IX, Capitulo II, Ley 1676 de 2013 y demás normas concordantes. **PARÁGRAFO PRIMERO**: La prenda que se constituye por el presente documento, se realiza sobre cuerpo cierto.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El(los) bien(es) pignorado(s) queda(n) en poder de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** quien(es) ejercerá(n) sobre éste(os) tenencia en las condiciones de Ley.

**PARÁGRAFO TERCERO**: **EL(LOS) DEUDOR(ES)** autoriza(n) de manera expresa e irrevocable a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** para que en el evento en que existan discrepancias entre lo aquí señalado y lo indicado en la Tarjeta de Propiedad y/o certificado de tradición del(los) bien(es) objeto del gravamen real, la información contenida en la Tarjeta de Propiedad y/o certificado de tradición prevalezca para cualquier efecto legal sobre los datos aquí señalados o sirvan de soporte para la identificación efectiva del(los) bien(es) gravado(s) cuando así lo considere necesario **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, Queda entendido y desde ya así lo acepta **EL(LOS) DEUDOR(ES)** que la Tarjeta de Propiedad y/o certificado de tradición del(los) bien(es) forma parte integral del presente contrato.

**SEGUNDA. - UBICACIÓN Y SANEAMIENTO: EL(LOS) DEUDOR(ES)** declara(n) lo siguiente: **a)** Que el(los) bien(es) gravado(s) con prenda permanecerá(n) y estará a disposición de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** en la siguiente dirección: **(DIRECCIÓN DONDE PERMANECERÁ EL BIEN)** de la ciudad de **(CIUDAD Y DEPARTAMENTO)**. **PARÁGRAFO. -** Durante la vigencia de la prenda, el(los) bien(es) deberá(n) permanecer en la dirección indicada en la presente cláusula. Cuando sea necesario para su uso o para cualquier otro fin su traslado permanente a otro sitio, **EL(LOS) DEUDOR(ES)** deberá(n) informar previamente y por escrito a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, indicando el lugar preciso al cual se hará el traslado. **b)** Que actualmente se encuentra(n) en posesión material, quieta, pacífica y tranquila del (los) bien(es) pignorado(s), en su condición de propietario(s) exclusivo(s). **c)** Que el(los) bien(es) dado(s) en prenda se encuentra(n) libre(s) de embargos, demandas, gravámenes o limitaciones de dominio y de otras garantías constituidas sobre el(los) mismo(s) y que se halla(n) en buen estado de conservación, así como declara(n) que el(los) bien(es) no ha(n) sido enajenado(s) en ninguna forma ni prometido(s) en venta. **d)** Que el(los) bien(es) dado(s) en garantía no hace parte por adhesión o destinación de un bien inmueble ni tampoco podrá ser considerado un inmueble por adhesión o destinación.

**TERCERA. - OBLIGACIONES DE EL(LOS) DEUDOR(ES):** **EL(LOS) DEUDOR(ES)** asume(n) todas las obligaciones legales relacionadas con la prenda comercial sin tenencia del acreedor y, en especial, las contempladas en el Código del Comercio, la Ley 1676 de 2013 y específicamente las contempladas en su artículo 18 y demás normas concordantes. Del mismo modo, **EL(LOS) DEUDOR(ES)**: se obliga(n) expresamente para con **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** a: **a)** Mantener el bien pignorado en el mismo estado de conservación en que a la fecha se encuentra, salvo su deterioro natural, asumiendo en su conservación y custodia la responsabilidad de que trata el artículo 1212 del Código de Comercio. **b)** No enajenar, vender, gravar, permutar, transformar, alquilar o entregar el(los) bien(es) pignorado(s) a ningún título, en todo o en parte, sin el previo consentimiento o autorización previa y escrita de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. En caso de que se obtenga autorización de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** para tales fines, los adquirientes están obligados a respetar el contrato de prenda, dicha obligación también aplicaría en caso de que no se obtenga la autorización previa para el efecto. **c)** No constituir otras garantías mobiliarias sobre el(los) bien(es) objeto de la presente garantía, ni ceder o vender los créditos o cuentas por cobrar derivados de la venta, permuta o arrendamiento de(los) bien(es) objeto de la presente garantía sin la autorización previa y escrita de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. En caso de que se obtenga autorización de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** para tales fines, los adquirientes están obligados a respetar el contrato de prenda. **d)** No trasladar ni en todo, ni en parte el(los) bien(es) dado(s) en prenda de manera permanente a sitio distinto del enunciado en la cláusula segunda de este documento, sin el consentimiento previo y escrito de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. **e)** Notificar inmediatamente y en debida forma a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** toda acción o proceso que se inicie en su contra, so pena de hacer exigible la(s) deuda(s) en forma anticipada. **f)** Pagar todos los gastos e impuestos relacionados con el(los) bien(es) dado(s) en garantía. **g)** Mantener asegurado contra todo riesgo el(los) bien(es) dado(s) en garantía mediante una póliza de seguros expedida por una Compañía Aseguradora en los términos indicados en la cláusula séptima del presente contrato. **h)** las demás contenidas en el presente documento.

**CUARTA. - OBJETO DE LA GARANTÍA:** La prenda que se constituye tiene por objeto garantizar a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** cualquier obligación que por cualquier concepto tuviere(n) o llegare(n) a contraer **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, conjunta o separadamente, directa o indirectamente a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, de cualquier naturaleza o moneda u origen, comisiones, gastos o por cualquier otra causa, más intereses, sanciones, multas, impuestos y, en general, todas las obligaciones que **EL(LOS) DEUDOR(ES)** contrajere(n) para con **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** como aceptante(s), endosante(s), suscriptor(es) u ordenante(s), avalista(s), codeudor(es), fiador(es), asegurado(s) o parte(s), ya sea que consten en documentos de crédito o en cualquier otra clase de documento, con o sin garantía específica, consten o no en documentos separados o de fechas diferentes.

**QUINTA. – CUANTÍA:** Se pacta que la presente prenda garantiza a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** obligaciones presentes y/o futuras a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** en los términos indicados en la cláusula anterior y subsiguientes, hasta la suma **(EN LETRAS Y NÚMEROS EL VALOR DEL CRÉDITO)**, siendo entendido que la garantía respalda no solamente los capitales hasta la suma dicha, sino además los correspondientes intereses corrientes y moratorios que generen dichas sumas, las comisiones que deban ser pagadas a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO,** así como los gastos en que éste incurra con motivo de los actos necesarios para llevar a cabo la ejecución de la garantía o pago directo, al igual que los gastos para el registro de la constitución, modificación, prórroga y/o cancelación tanto de la garantía como de su ejecución, los daños y perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones garantizadas, que sean cuantificados judicialmente o en virtud de un laudo arbitral o mediante un contrato de transacción, las diferencias de tasa de interés o de cambio cuando a ello hubiere lugar, el valor de los seguros, otros cargos adicionales, gastos de cobranzas si fuere del caso, honorarios de abogados y demás condiciones o sanciones que contengan los documentos en que conste(n) la(s) obligación(es) a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, sin que estos últimos y demás accesorios computen para efectos del límite señalado, y en general cualquier concepto a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** y a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** y no solamente las obligaciones contraídas por **EL(LOS) DEUDOR(ES)** a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** directa o indirectamente, conjuntas o separadas, con anterioridad a la fecha de este documento, sino las que contraiga(n) en lo sucesivo, incluidas sus prórrogas, reestructuraciones, renovaciones o novaciones, hasta su total cancelación, así se convenga con uno solo de los suscriptores y además, los créditos que **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** adquiera de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** por endoso o cesión de terceras personas.

**PARÁGRAFO. -** Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** hubiere(n) contraído o llegare(n) a contraer obligaciones directas o indirectas, conjuntas o separadas en cuantía superior a la señalada en el presente contrato, dichos excesos, cualquiera que sea su valor o naturaleza, lo mismo que sus accesorios, quedarán también automáticamente garantizados con la prenda.

**SEXTA. – VIGENCIA:** El presente contrato de prenda estará vigente por un plazo de **DIEZ (10)** años, contados a partir de la fecha de suscripción del presente contrato y será prorrogable automáticamente por periodos sucesivos de **TRES (3)** años, a menos de que se dé por terminado previéndose lo indicado en la cláusula Décima Séptima de la presente prenda. **PARÁGRAFO**: No obstante, el vencimiento establecido para la(s) obligación(es) garantizada(s), la prenda conservará su vigencia mientras existan obligaciones pendientes de pago, sean directas o indirectas a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** y a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** y mientras ésta(s) no se cancele(n) en forma expresa ante las autoridades respectivas. La cancelación de la prenda no implicará la extinción de la(s) obligación(es) con ella garantizada(s), salvo que así lo manifieste expresamente **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**.

**SÉPTIMA. - SEGUROS: EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga a contratar con una Compañía de Seguros debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia o quien haga sus veces, un seguro contra todo riesgo que ampare el(los) bien(es) pignorado(s) y cubra las condiciones de asegurabilidad exigidas, el cual debe incluir como primer beneficiario a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** y una cláusula de renovación automática al vencimiento de la(s) póliza(s), así como de aviso previo a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** a la terminación del seguro, de vigencia anual, póliza(s) correspondiente(s) que **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga a entregar oportunamente a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, así como del nuevo endoso que de dicha(s) póliza(s) se realice a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. Dicho seguro deberá permanecer vigente durante todo el término en que el(los) bien(es) esté(n) gravado(s), para que en caso de ocurrir el riesgo que ampara a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** cobre su valor y los aplique a las obligaciones a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**. Dicho seguro no podrá tener un valor inferior al avalúo comercial del(los) bien(es) dado en garantía. **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga(n) a renovar los seguros del(los) bien(es) dado(s) en prenda. De igual manera, **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, desde este mismo momento, autoriza(n) a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** para que incluya el(los) bien(es) dado(s)en garantía en la póliza colectiva que tiene éste contratada para el efecto o tome o renueve la póliza(s) correspondiente(s) y ajuste el valor asegurado, pague la(s) prima(s) de seguro(s) y cargue a **EL(LOS) DEUDOR(ES)** el(los) valor(os) do la(s) misma(s) en caso de que dicho seguro no fuere constituido oportunamente, no se acredite su contratación o no se hiciere por **EL(LOS) DEUDOR(ES)** la renovación respectiva con la antelación debida, sin que por esta autorización adquiera **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** esta obligación, ya que en el evento de que **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** no lo haga no implica en ningún caso y en ninguna forma responsabilidad para el mismo, quien puede no hacer uso de tal facultad. En el evento de que **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** lo incluya en la póliza colectiva o tome o renueve la(s) póliza(s) respectiva(s), **EL(LOS) DEUDOR(ES)** autoriza cargar en su cuenta los valores desembolsados por tal concepto, si hubiera saldo para ello, pero si no lo hubiera, el valor de las primas canceladas devengarán intereses a la tasa moratoria máxima de Ley, desde la fecha en que se haga su pago y hará parte de las obligaciones aseguradas con la prenda que aquí se formaliza y tendrá exigibilidad inmediata en su cobro. Además, **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga(n) a mantener vigente los seguros que ordene la Ley para esta clase de bien(es).

**OCTAVA. – INSPECCIÓN: EL (LOS) DEUDOR(ES)** se obliga(n) para con **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** a permitir que éste inspeccione el estado y mantenimiento del(los) bien(es) dado(s) en garantía en todas las ocasiones que éste lo considere conveniente o necesario.

**NOVENA:** La prenda sin tenencia aquí constituida se extiende igualmente a todos los accesorios pertenecientes o que se instalen al(los) bien(es) descrito(s) en la cláusula primera, así como a los bienes atribuibles o derivados del(los) mismo(s), de conformidad con lo dispuesto en el. artículo 8° de la Ley 1676 de 2013.

**PARÁGRAFO:** En caso de que el(los) bien(es) dado(s) en garantía corresponda(n) a servicio público de Transporte Terrestre Automotor Individual de Pasajeros en modalidad de taxi o servicio público de Transporte Terrestre Automotor de Pasajeros o de carga, esta garantía se hará extensiva al derecho al denominado "cupo o habilitación para prestar dicho servicio debidamente autorizado por la respectiva autoridad para poder operar como tal, debiendo **EL(LOS) DEUDOR(ES)** notificar a la empresa de Transporte Publico Terrestre Automotor correspondiente a la que se encuentre vinculado, de la existencia de esta garantía para que tome atenta nota de ello.

**DECIMA.- GASTOS:** Los gastos, impuestos y costos que generen este contrato, su registro, modificación, prorroga, su cumplimiento y cobro, los de su cancelación o los que demande(n) la(s) obligación(es) que él ampara o el(los) bien(es) dado(s) en garantía, así como los del certificado de la prenda que, debidamente complementado a satisfacción de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, quedarán en poder de éste junto con el original del presente documento hasta la cancelación de la prenda, serán de cargo exclusivo de **EL (LOS) DEUDOR(ES)** quien así lo acepta. El trámite de cancelación de esta garantía ante las autoridades de tránsito será efectuado por **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, a su costa.

**DECIMA PRIMERA**: **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga a responder por las infracciones a las leyes y reglamentos y por los daños, perjuicios, lucro cesante e indemnizaciones de cualquier índole, que tenga como causa la operación de los bienes pignorados.

**DECIMA SEGUNDA. - INCUMPLIMIENTO - ACELERACIÓN DE PLAZO(S):** En caso de incumplimiento de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, sea total o parcial y de cualquiera de las obligaciones a su cargo, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** o quien represente sus derechos, podrá ejercer los derechos y acciones legales, exigiendo el pago inmediato de la(s) obligación(es) que en su favor se hubiere(n) contraído, aunque el plazo o plazos no hubiere(n) vencido y/o a juicio de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, exigir la entrega inmediata del(los) bien(es) pignorado(s) a su favor, sin perjuicio de las sanciones penales correspondientes. De igual manera podrá proceder, en cualquiera de los siguientes eventos: **a)** en caso de mora en el pago del capital o de intereses de cualquiera de las obligaciones garantizadas. **b)** Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** varia el sitio enunciado, en donde ha de permanecer el(los) bien(es) pignorado(s), sin autorización escrita de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** aún antes de haberse efectuado el registro de este contrato de prenda. **c)** Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** enajenare o gravare o permutare o transformare o alquilare o entregare a cualquier título, en todo o en parte, el(los) bien(es) pignorado(s) sin aviso previo y expreso a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. **d)** Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** no permite u obstaculiza de cualquier manera la inspección del(los) bien(es) dado(s) en prenda en cualquiera de las oportunidades en que **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** desee verificar su estado. **e)** Si a juicio de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** el(los) bien(es) pignorado(s) sufriere desmejora, deprecio, cambio o modificación de tal naturaleza que no preste garantía suficiente para la seguridad del pago de la(s) obligación(es) con él garantizada(s). **f)** En todos los casos en que contra **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se inicie cualquier proceso judicial o si el(los) bien(es) pignorado(s) fuere(n) perseguido(s) por un tercero. **g)** En todos los casos en que la(s) obligación(es) garantizada(s) con la presente prenda, se hiciere(n) exigible(s) antes de la expiración del(los) plazo(s) respectivo(s), según las causales de anticipación estipuladas en el presente contrato. **h)** En todos los demás casos de extinción o pérdida total o parcial del(los) bien(es) materia de la presente garantía o que por cualquier otra causa se volviera(n) inservible(s). En estos casos, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** podrá solicitar a **EL(LOS) DEUDOR(ES)** que mejore o reponga la presente prenda a su satisfacción en un plazo que le señale para el efecto, si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** no lo hiciere se generaría el incumplimiento aquí descrito con las consecuencias antes anotadas. **i)** El cambio de compañía de seguros y la póliza expedida no cumpla con las condiciones de asegurabilidad exigidas o no se renueve la vigencia del seguro que ampara el(los) bien(es) dado(s) en garantía. **J)** Por ser vinculado **EL(LOS) DEUDOR(ES)** por parte de autoridades competentes a cualquier tipo de investigación por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos o sea(n) incluido(s) en listas para el control de lavado de activos administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la Oficina de Control de Activos en el exterior (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América, o condenados(s) por parte de autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relación con la comisión de cualquier hecho punible. **k)** Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** violare algunas de las disposiciones estipuladas en el presente instrumento o en otros documentos otorgados a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**.

**DECIMA TERCERA. - PAGO DIRECTO:** En virtud de lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, las partes acuerdan que en el evento de incumplimiento de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** podrá optar por satisfacer su crédito directamente con los bienes objeto de la presente garantía previo el cumplimiento de las siguientes condiciones: **a)** **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** le notificará al **EL(LOS) DEUDOR(ES)** a la dirección física y/o electrónica que haya sido prevista por **EL(LOS) DEUDOR(ES)** en la presente prenda o en el formulario registra¡ de inscripción inicial o el ultimo formulario de modificación silo hubiere, su intención de hacer uso del derecho a satisfacer su(s) obligación(es) directamente con el(los) bien(es) dado(s) en garantía en virtud de la figura del pago directo prevista en la presente clausula, paraque en la fecha, hora y sitio que indique **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, **EL(LOS) DEUDOR(ES)** proceda a la entrega voluntaria del(los) bien(es) objeto de la presente garantía. **b)** Se deberá practicar al momento de la entrega un avaluó del(los) bien(es) objeto de la presente garantía realizado por un perito escogido por sorteo de la lista que para tal fin disponga la Superintendencia de Sociedades, el cual será obligatorio para **EL(LOS) DEUDOR**, y **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. **c)** Para tal fin, **EL(LOS) DEUDOR(ES)** se obliga(n) a permitir la práctica de dicho avalúo. Si **EL(LOS) DEUDOR(ES)** incumpliere esta obligación, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** podrá solicitar el apoyo de la autoridad jurisdiccional competente. **d)** Si en la fecha, hora y sitio indicados no ocurriere la entrega del(los) bien(es) objeto de la presente garantía o no se realizare la entrega voluntaria del(los) mismo(s) en poder de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** solicitará a la autoridad jurisdiccional competente que libre orden de aprehensión y entrega del(los) bien(es), para lo cual bastará la simple petición de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**. En este evento, una vez efectuada la entrega del(los) bien(es) dado(s) en garantía a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, **EL(LOS) DEUDOR(ES)** podrá(n) acudir a la justicia ordinaria para hacer valer sus derechos. **e)** Si el valor del(los) bien(es) supera el monto de la(s) obligación(es) garantizada(s), **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** deberá entregar el saldo correspondiente, deducidos los gastos y costos, a otros acreedores inscritos, de acuerdo a la información que aparezca en la constancia que para tal efecto obtenga del registro **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, a **EL(LOS) DEUDOR(ES)** si fuere(n) persona distinta a **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, según corresponda, para lo cual se constituirá un depósito judicial a favor de quien corresponda y siga en orden de prelación, cuyo título se remitirá al juzgado correspondiente del domicilio de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**. **f)** Si al momento en que **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** decida ejercer el derecho aquí previsto en los términos del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, no existieren otros acreedores prendarios inscritos, podrá acordar con **EL(LOS) DEUDOR(ES)** el valor de recibo en pago del(los) bien(es) dado(s) en garantía y, por lo tanto, se prescindirá del avalúo por parte del perito designado por la Superintendencia de Sociedades. **g)** Si al momento de recibir **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** en pago directo el(los) bien(es) dado(s) en garantía, el valor del avalúo del(los) mismo(s) no alcanza a cubrir la(s) obligación(es) adeudada(s) a esa fecha, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** recibirá en pago el(los) bien(es) dado(s) en garantía por el valor que determine el avalúo a la(s) obligación(es) adeudada(s), cuyo(s) saldo(s) continuará(n) vigente(s) a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES)** y a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** hasta que se produzca su pago total y en consecuencia, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** tendrá derecho a demandar el pago de dicho(s) saldo(s) a **EL(LOS) DEUDOR(ES)**. **h)** Del valor recibido por concepto de pago directo en virtud del avalúo realizado al(los) bien(es) dados en garantía, se descontarán lodos los gastos e impuestos en que haya incurrido **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** para poder hacer efectiva esta figura de pago directo a su favor.

**DECIMA CUARTA. - MECANISMOS DE EJECUCIÓN:** Las partes acuerdan que en el evento de incumplimiento de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** podrá optar por ejecutar la presente garantía por el mecanismo de adjudicación o realización especial de la garantía real regulado en los artículos 467 y 468 del Código General del Proceso o la ejecución especial de la garantía en los casos y forma prevista en la Ley 1676 de 2013, sin perjuicio de lo indicado en la cláusula décima tercera del presente contrato, que consagra la figura del pago directo. **PARÁGRAFO:** En caso de que (los) bien(es) dado(s) en garantía corresponda(n) a servicio público de Transporte Terrestre Automotor Individual de Pasajeros en modalidad de taxi o servicio público de Transporte Terrestre Automotor de Pasajeros o de carga, y **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** decida optar por ejercer el derecho al pago directo establecido en la cláusula Décima Tercera del presente contrato o a los mecanismos de ejecución señalados en la cláusula Décima Cuarta del mismo, es entendido que dicho pago directo o ejecución comprende igualmente el derecho al denominado "cupo' o habilitación para prestar el servicio público, por ser éste un bien derivado o atribuible. En consecuencia desde ahora **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, autoriza(n) irrevocablemente a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** o a quien éste delegue, para adelantar el trámite correspondiente ante la respectiva autoridad para poder operar como tal, por cuanto la presente garantía se ha hecho extensiva a dicho derecho, realizando todas las gestiones pertinentes ante la Empresa de Transporte Publico Terrestre Automotor correspondiente a la que se encuentre vinculado el(los) bien(es) dado(s) en garantía para que se de aplicación a lo aquí previsto y se proceda con la obtención de la tarjeta de operación respectiva si es del caso.

**DECIMA QUINTA. - CESIÓN:** **EL (LOS) DEUDOR(ES)** autoriza(n) expresamente a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** o quien represente sus derechos, para ceder, endosar o traspasar los derechos y acciones que se derivan de este documento o los que él ampara, así como todas o en parte la obligación garantizada con la prenda que aquí se constituye y por consiguiente esta prenda y, en consecuencia, autoriza(n) su registro de ser el caso.

**DECIMA SEXTA. - AUTORIZACIÓN:** **EL(LOS) DEUDOR(ES)** autoriza(n) expresamente a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, para designar secuestre o depositario del(los) bien(es), teniéndose tal designación como hecha en forma conjunta, sin que ello genere responsabilidad alguna por la conducta de la persona nombrada para ejercer tal encargo, puesto que **EL(LOS) DEUDOR(ES)** renuncia a cualquier acción o reclamo por tal causa.

**DECIMA SÉPTIMA:** La suscripción del presente contrato y sus modificaciones, o de algún documento firmado por **EL(LOS) DEUDOR(ES)** en este sentido, serán suficientes para entender que **EL(LOS) DEUDOR(ES)** autoriza(n) a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** o a quien éste último delegue, la inscripción de la garantía mobiliaria en el registro y sus modificaciones posteriores, prorrogas y ejecución, a costa de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, incluso pudiéndolo hacerlo antes del otorgamiento de la presente prenda. Por tratarse de una garantía mobiliaria abierta que respalda obligaciones presentes y/o futuras a cargo del **EL(LOS) DEUDOR(ES)** y a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, solo a solicitud de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, cuando éste(os) hubiere(n) cancelado la totalidad de las obligaciones garantizadas, **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** procederá a cancelar la garantía a costa de **EL(LOS) DEUDOR(ES)**. El trámite de cancelación de esta garantía ante las autoridades de tránsito será efectuado por **EL(LOS) DEUDOR(ES)**, a su costa. De igual manera, de acuerdo con lo previsto en el numeral 6° del artículo 19 de la Ley 1070 de 2013, las partes acuerdan que sólo operará cancelación o la reducción del valor de la garantía o monto de la(s) obligación(es) garantizada(s) o la eliminación de alguno de los bienes dados en garantía cuando se hubieran cancelado la totalidad de las obligaciones a cargo de **EL(LOS) DEUDOR(ES).**

**DECIMA OCTAVA:** Por el hecho de constituirse la presente garantía a favor de **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**, éste no adquiere obligación alguna de conceder a **EL(LOS) DEUDOR(ES)** créditos, prórrogas, ni renovaciones de la(s) obligación(es) adquirida(s) o que con posterioridad contraiga.

**DECIMA NOVENA. - NOTIFICACIONES: EL(LOS) DEUDOR(ES)** manifiesta que su dirección física y domicilio para todos los efectos legales y en especial para recibo de notificaciones judiciales o extrajudiciales o para efectos del registro son las siguientes: **(DIRECCIÓN, CIUDAD Y DEPARTAMENTO DEL ASOCIADO)**, al igual que la dirección electrónica es: **(correo electrónico del asociado)** y manifiesta que en caso de cambio de la dirección para notificaciones informará inmediatamente a **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO** la nueva dirección, pactándose de manera expresa que las notificaciones realizadas a la dirección y domicilio señalados por **EL(LOS) DEUDOR(ES)** producirán plenos efectos de acuerdo con lo dispuesto en la ley. En cualquier caso, tratándose de personas jurídicas las notificaciones se realizarán en la dirección registrada para tal efecto ante la Cámara de Comercio o la entidad que haga sus veces.

En constancia se firma en **(Ciudad y Fecha completa).**

**(NOMBRE COMPLETO DE DEUDOR)**

**C.C.: ###**

DEUDOR

**(NOMBRE COMPLETO DEL GERENTE GENERAL DE EL FONDO)**

**CC.:** **###**

REPRESENTANTE LEGAL **EL FONDO Y/O ACREEDOR PRENDARIO**